

Einzelwohnungsexposé

Wohnpark 3 Mietingen

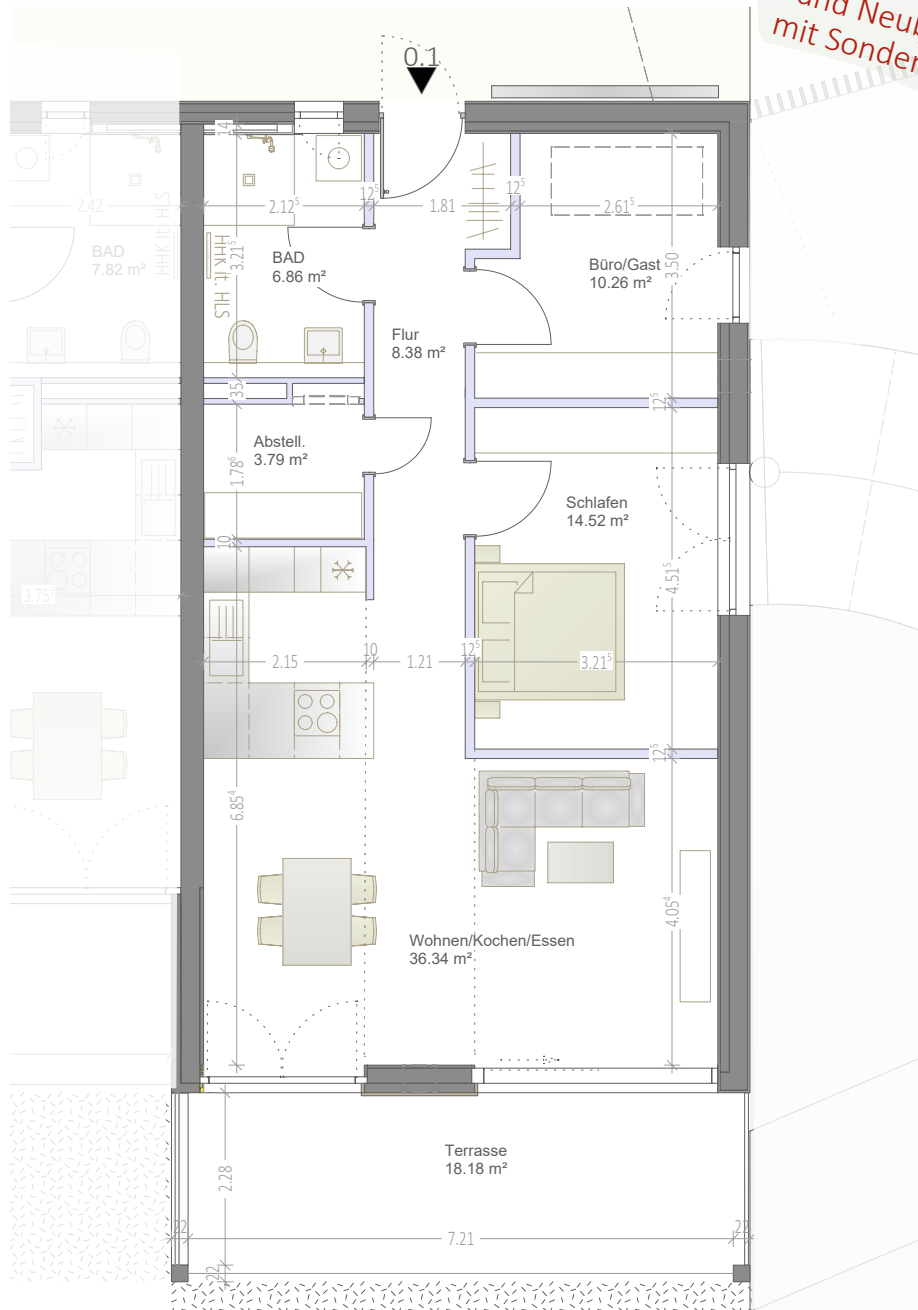


WOHNPARK Mietingen 
50+ Aktiv im Alter. Aktiv in der Gemeinschaft.



Hideaway Immobilien

Klimafreundliches Wohngebäude
mit KfW 40 NH / QNG-Siegel
und Neubauförderung
mit Sonderabschreibung



3 ½ Zimmerwohnung :

Wohnfläche*	88,97 m²
Wohnungspreis	385.900 €
Kellerraum Nr. A	inkl.
Gemeinschaftsraumanteil	28.000 €
Tiefgaragenstellplatz Nr.1	25.000 €



Gesamtkaufpreis 438.900 €

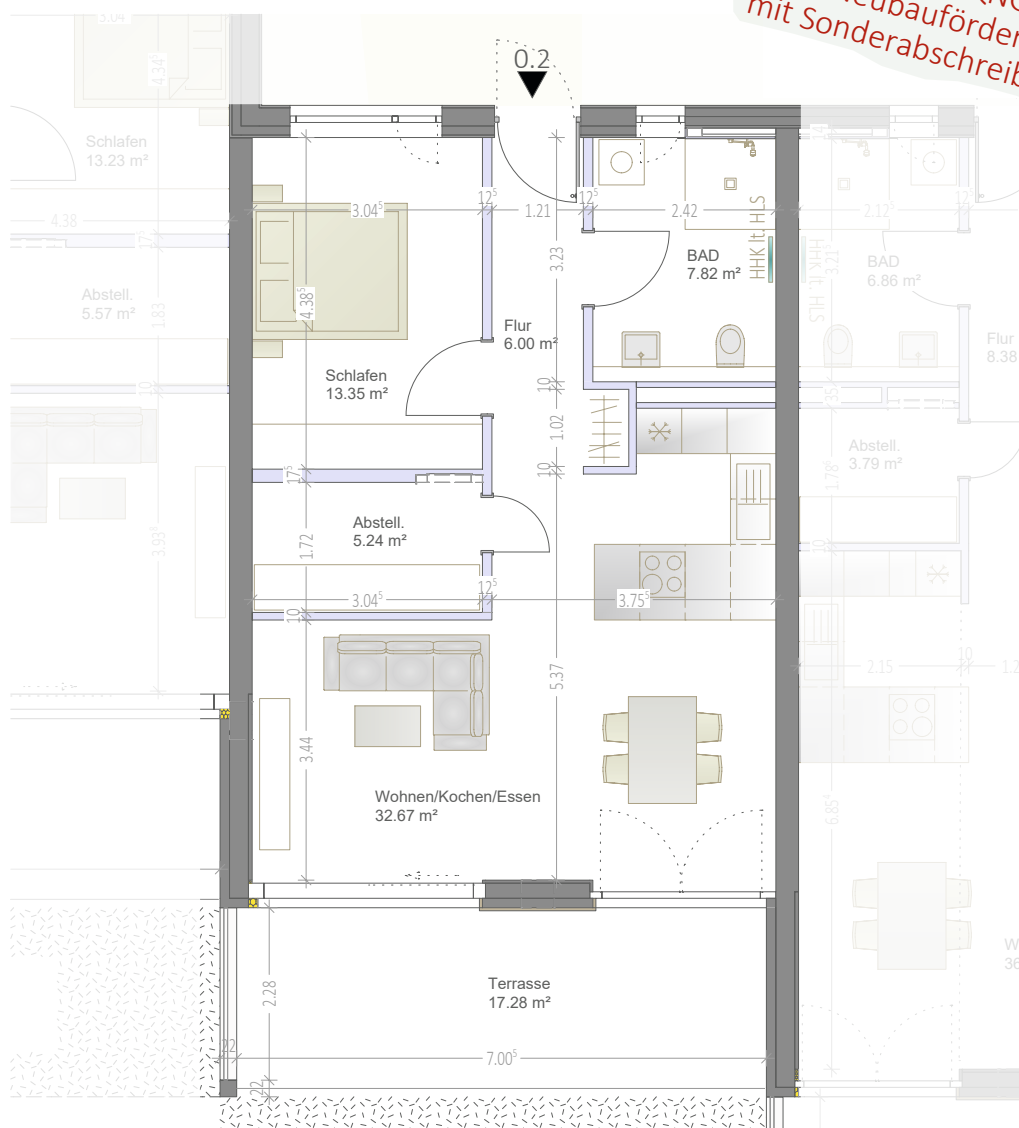
* Wohnfläche in Anlehnung an WoFIV (Balkone/Terrassen zu 50% | inkl. bodentiefe Fensteransichten > 13 cm)

ACKERMANN ARCHITEKTUR | TETTANG | www.architekturackermann.com

EG | Wohnung 0.1

24.10.2025 | 1:100

Klimafreundliches Wohngebäude
mit KfW 40 NH / QNG-Siegel
und Neubauförderung
mit Sonderabschreibung



2 ½ Zimmerwohnung :

Wohnfläche*	73,50 m²
Wohnungspreis	319.900 €
Kellerraum Nr.B	inkl.
Gemeinschaftsraumanteil	28.000 €
Tiefgaragenstellplatz Nr.2	25.000 €

Gesamtkaufpreis 372.900 €

* Wohnfläche in Anlehnung an WoFIV (Balkone/Terrassen zu 50% | inkl. bodentiefe Fensternischen > 13 cm)

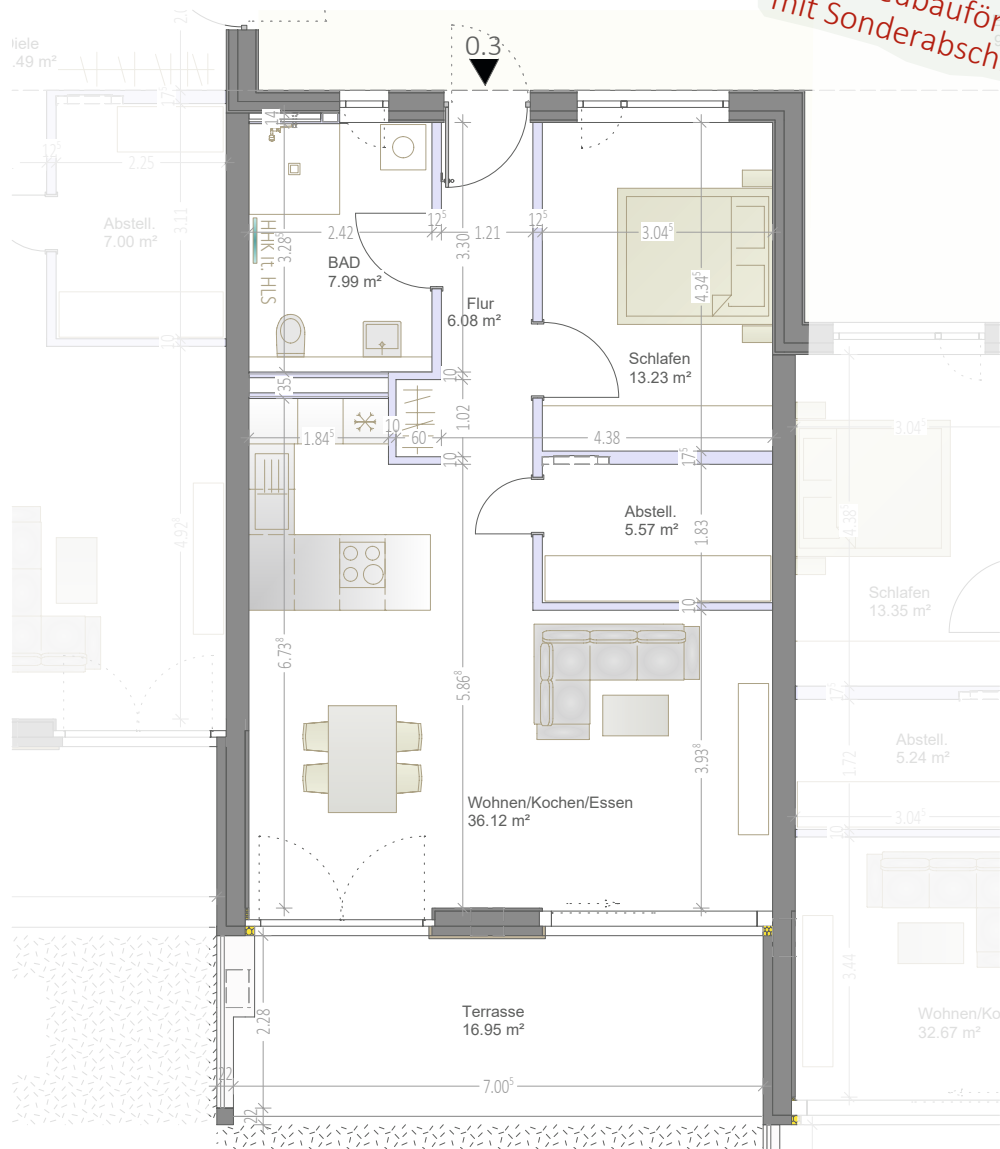
ACKERMANN ARCHITEKTUR | TETTANG | www.architekturackermann.com

EG | Wohnung 0.2

24.10.2025 | 1:100



Klimafreundliches Wohngebäude
mit KfW 40 NH / QNG-Siegel
und Neubauförderung
mit Sonderabschreibung



2 ½ Zimmerwohnung :

Wohnfläche*	78,28 m²
Wohnungspreis	334.900 €
Kellerraum Nr.C	inkl.
Gemeinschaftsraumanteil	28.000 €
Tiefgaragenstellplatz Nr.3	25.000 €

Gesamtkaufpreis 387.900 €

* Wohnfläche in Anlehnung an WoFIV (Balkone/Terrassen zu 50% | inkl. bodentiefe Fensterinseln > 13 cm)

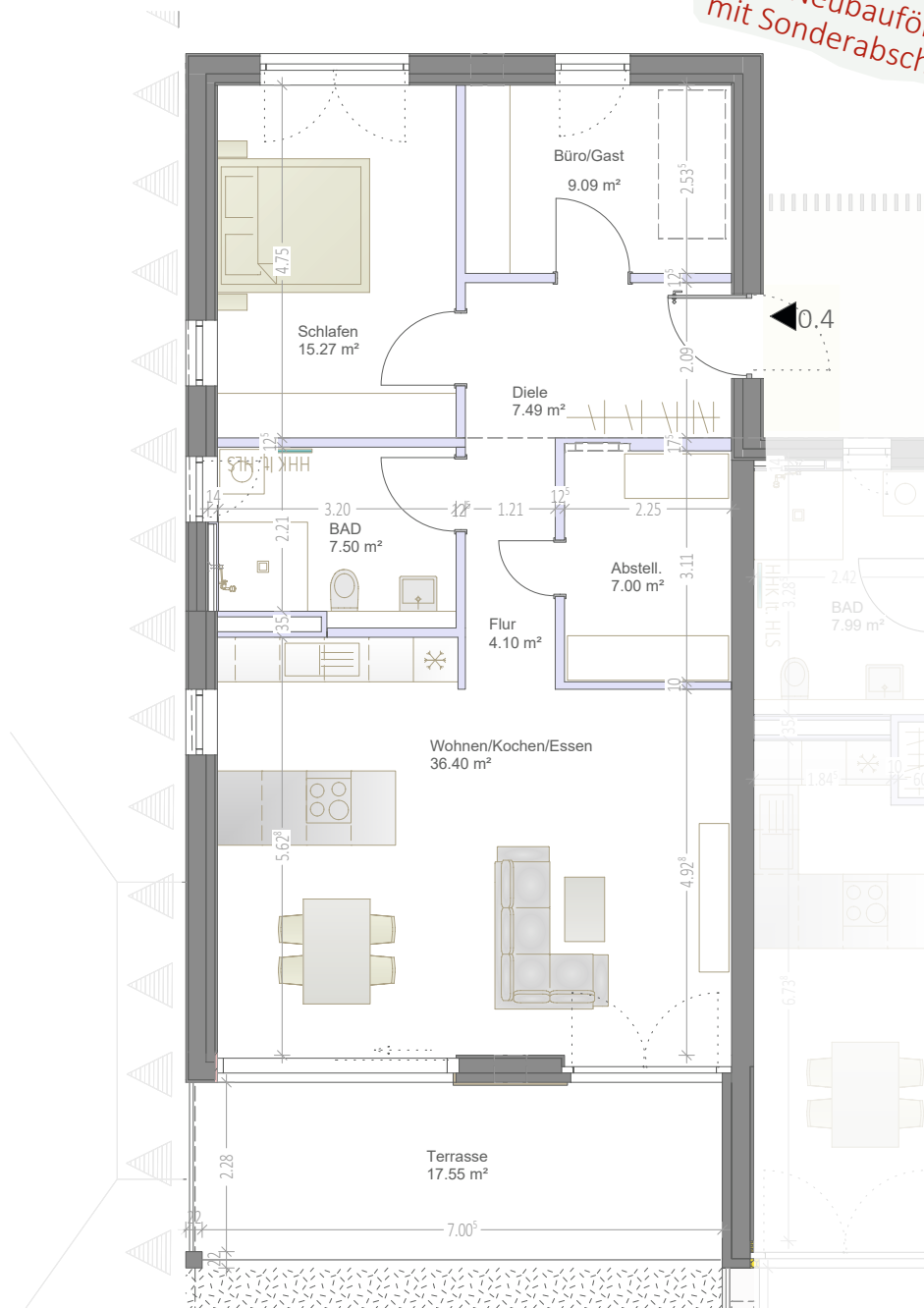
ACKERMANN ARCHITEKTUR | TETTANG | www.architekturackermann.com

EG | Wohnung 0.3

24.10.2025 | 1:100



Klimafreundliches Wohngebäude
mit KfW 40 NH / QNG-Siegel
und Neubauförderung
mit Sonderabschreibung



3 ½ Zimmerwohnung :

Wohnfläche*	95,46 m²
Wohnungspreis	407.900 €
Kellerraum Nr.D	inkl.
Gemeinschaftsraumanteil	28.000 €
Tiefgaragenstellplatz Nr.4	25.000 €

Gesamtkaufpreis 460.900 €

* Wohnfläche in Anlehnung an WoFIV (Balkone/Terrassen zu 50% | inkl. bodentiefe Fensternischen > 13 cm)

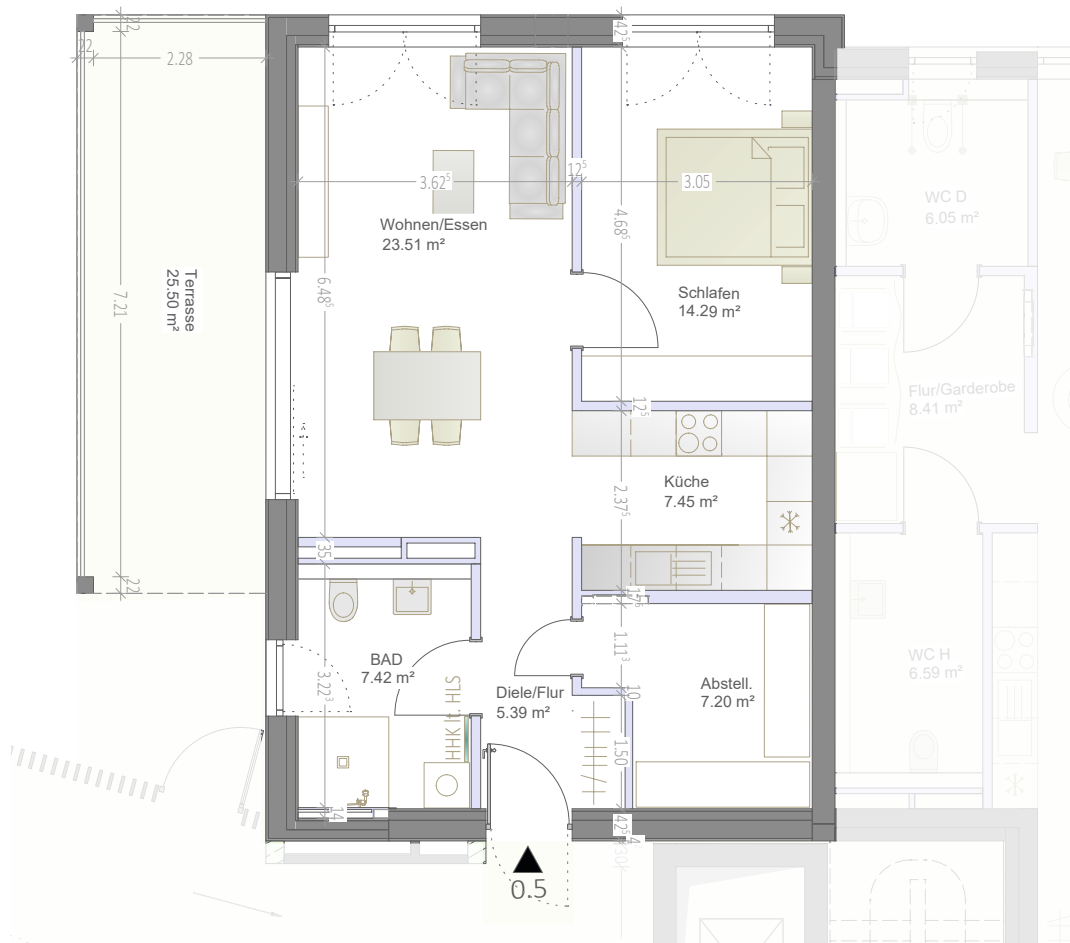
ACKERMANN ARCHITEKTUR | TETTANG | www.architekturackermann.com

EG | Wohnung 0.4

24.10.2025 | 1:100



Klimafreundliches Wohngebäude
mit KfW 40 NH / QNG-Siegel
und Neubauförderung
mit Sonderabschreibung



2 ½ Zimmerwohnung :

Wohnfläche*	77,44 m²
Wohnungspreis	345.900 €
Kellerraum Nr.E	inkl.
Gemeinschaftsraumanteil	28.000 €
Außenstellplatz Nr.1	10.000 €

Gesamtkaufpreis 383.900 €

* Wohnfläche in Anlehnung an WoFIV (Balkone/Terrassen zu 50% | inkl. bodentiefe Fensternischen > 13 cm)

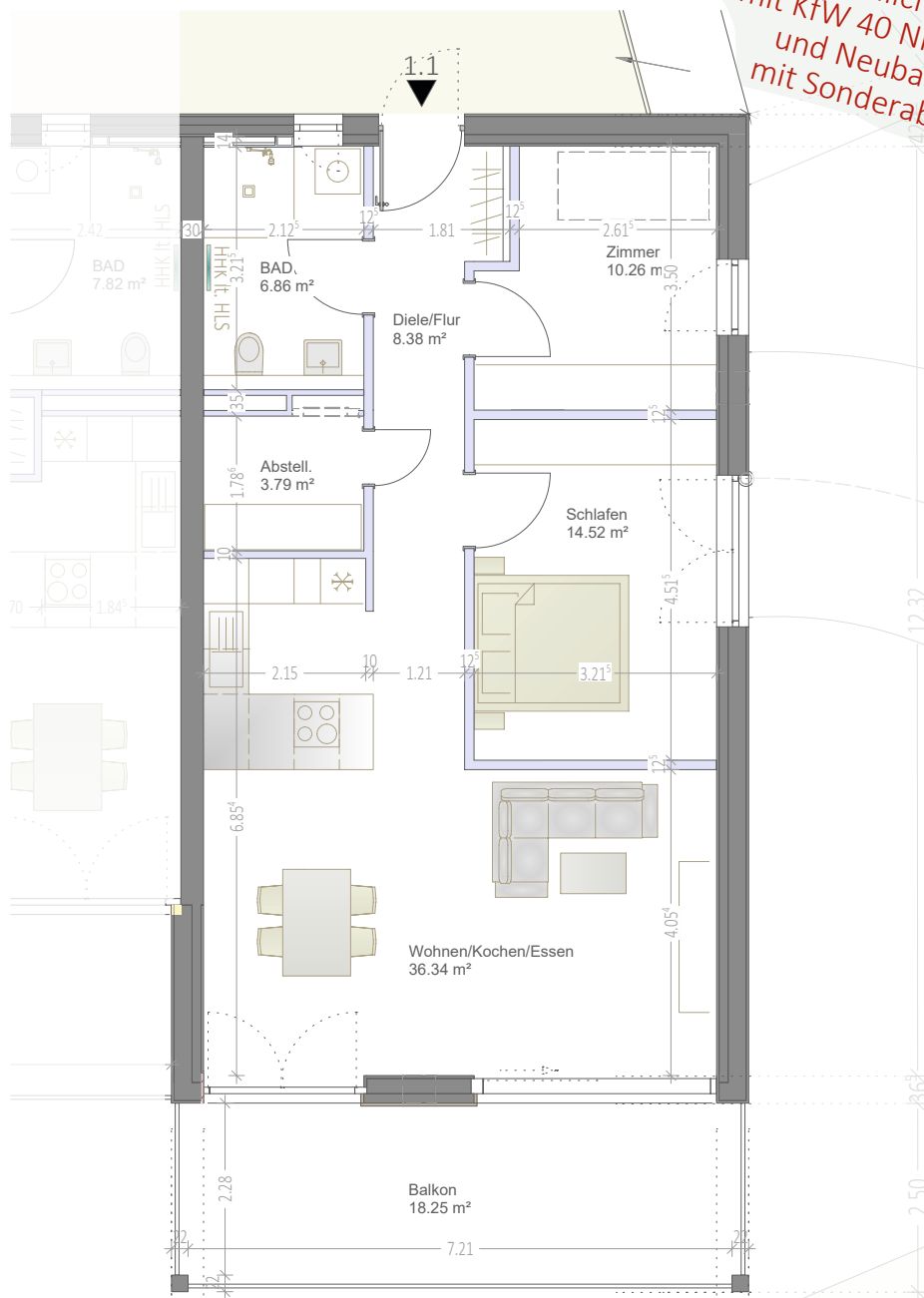
ACKERMANN ARCHITEKTUR | TETTANG | www.architekturackermann.com

EG | Wohnung 0.5

24.10.2025 | 1:100



Klimafreundliches Wohngebäude
mit KfW 40 NH / QNG-Siegel
und Neubauförderung
mit Sonderabschreibung



3 ½ Zimmerwohnung :

Wohnfläche*	89,00 m²
Wohnungspreis	385.900 €
Kellerraum Nr.F	inkl.
Gemeinschaftsraumanteil	28.000 €
Tiefgaragenstellplatz Nr.5	25.000 €

Gesamtkaufpreis 438.900 €

* Wohnfläche in Anlehnung an WoFIV (Balkone/Terrassen zu 50% | inkl. bodentiefe Fensteransichten > 13 cm)

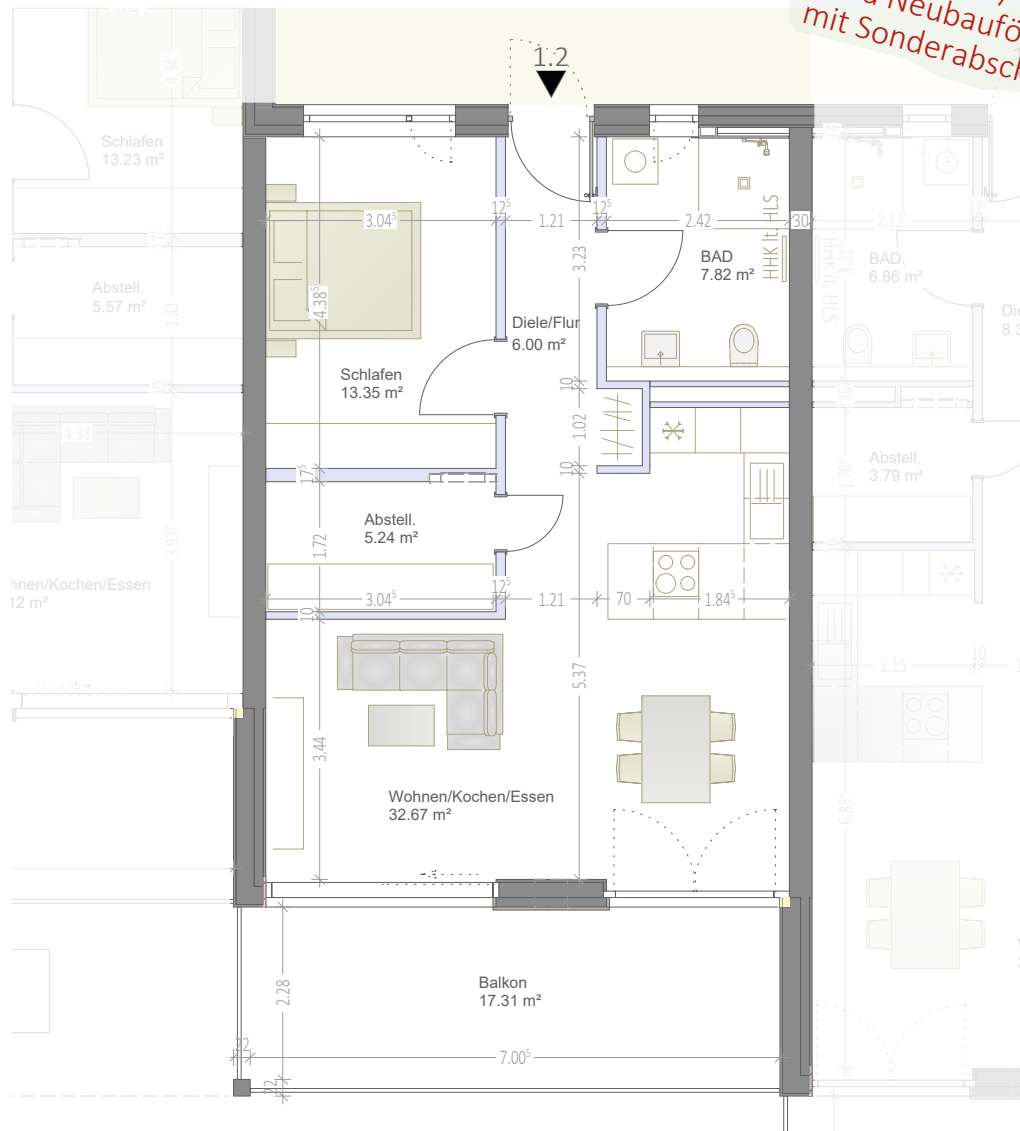
ACKERMANN ARCHITEKTUR | TETTANG | www.architekturackermann.com

1.OG | Wohnung 1.1

24.10.2025 | 1:100



Klimafreundliches Wohngebäude
mit KfW 40 NH / QNG-Siegel
und Neubauförderung
mit Sonderabschreibung



2 ½ Zimmerwohnung :

Wohnfläche*	73,60 m²
Wohnungspreis	319.900 €
Kellerraum Nr.G	inkl.
Gemeinschaftsraumanteil	28.000 €
Tiefgaragenstellplatz Nr.6	25.000 €

Gesamtkaufpreis 372.900 €

* Wohnfläche in Anlehnung an WoFIV (Balkone/Terrassen zu 50% | inkl. bodentiefe Fensterbänke > 13 cm)

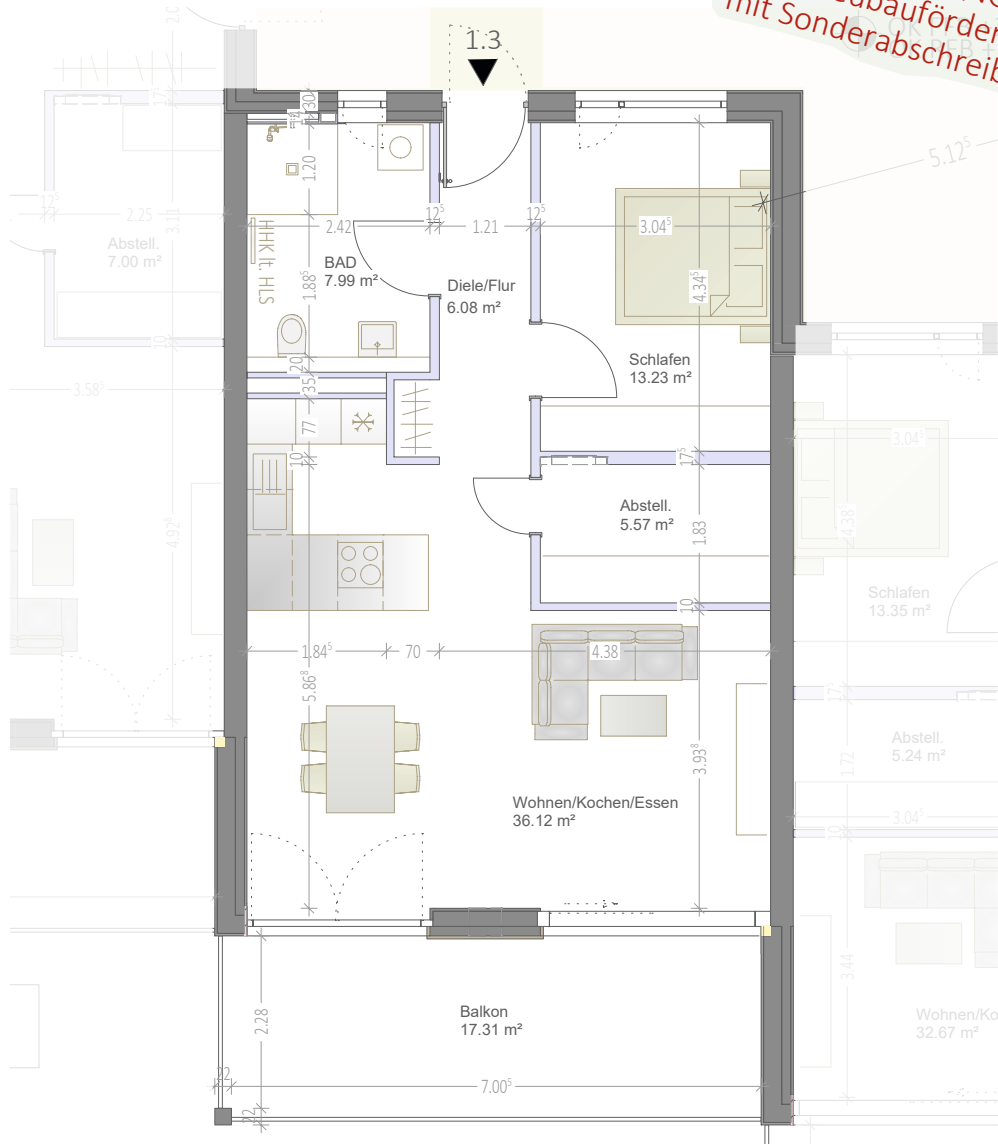
ACKERMANN ARCHITEKTUR | TETTANG | www.architekturackermann.com

1.OG | Wohnung 1.2

24.10.2025 | 1:100



Klimafreundliches Wohngebäude
mit KfW 40 NH / QNG-Siegel
und Neubauförderung
mit Sonderabschreibung



2 ½ Zimmerwohnung :

Wohnfläche*	77,50 m²
Wohnungspreis	334.900 €
Kellerraum Nr.H	inkl.
Gemeinschaftsraumanteil	28.000 €
Tiefgaragenstellplatz Nr.7	25.000 €

Gesamtkaufpreis 387.900 €

* Wohnfläche in Anlehnung an WoFIV (Balkone/Terrassen zu 50% | inkl. bodentiefe Fensteransichten > 13 cm)

ACKERMANN ARCHITEKTUR | TETTANG | www.architekturackermann.com

1.OG | Wohnung 1.3

24.10.2025 | 1:100



Klimafreundliches Wohngebäude
mit KfW 40 NH / QNG-Siegel
und Neubauförderung
mit Sonderabschreibung



3 ½ Zimmerwohnung :

Wohnfläche*

95,26 m²



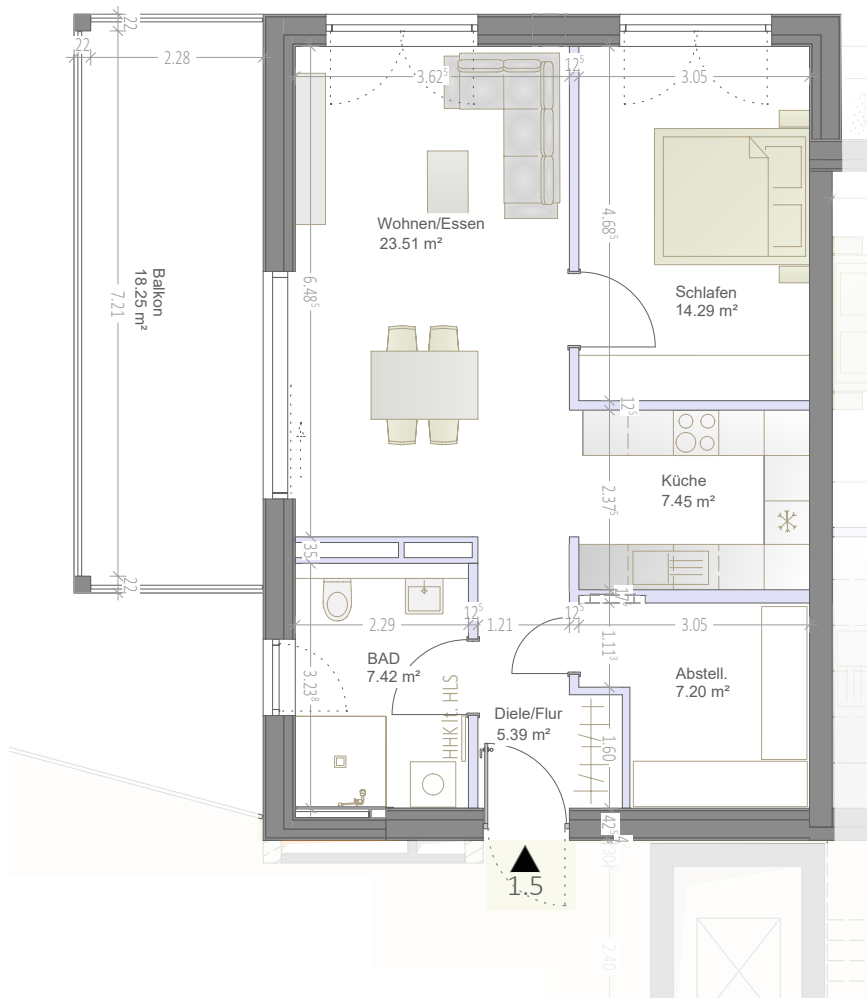
1.OG | Wohnung 1.4

* Wohnfläche in Anlehnung an VbFIV (Balkone/Terrassen zu 50% | inkl. bodentiefe Fensternischen > 13 cm)

24.10.2025 | 1:100

ACKERMANN ARCHITEKTUR | TETTANG | www.architekturackermann.com

Klimafreundliches Wohngebäude
mit KfW 40 NH / QNG-Siegel
und Neubauförderung
mit Sonderabschreibung



2 ½ Zimmerwohnung :

Wohnfläche*	73,90 m²
Wohnungspreis	330.900 €
Kellerraum Nr.J	inkl.
Gemeinschaftsraumanteil	28.000 €
Tiefgaragenstellplatz Nr.19	25.000 €

Gesamtkaufpreis 383.900 €

* Wohnfläche in Anlehnung an WoFIV (Balkone/Terrassen zu 50% | inkl. bodentiefe Fensternischen > 13 cm)

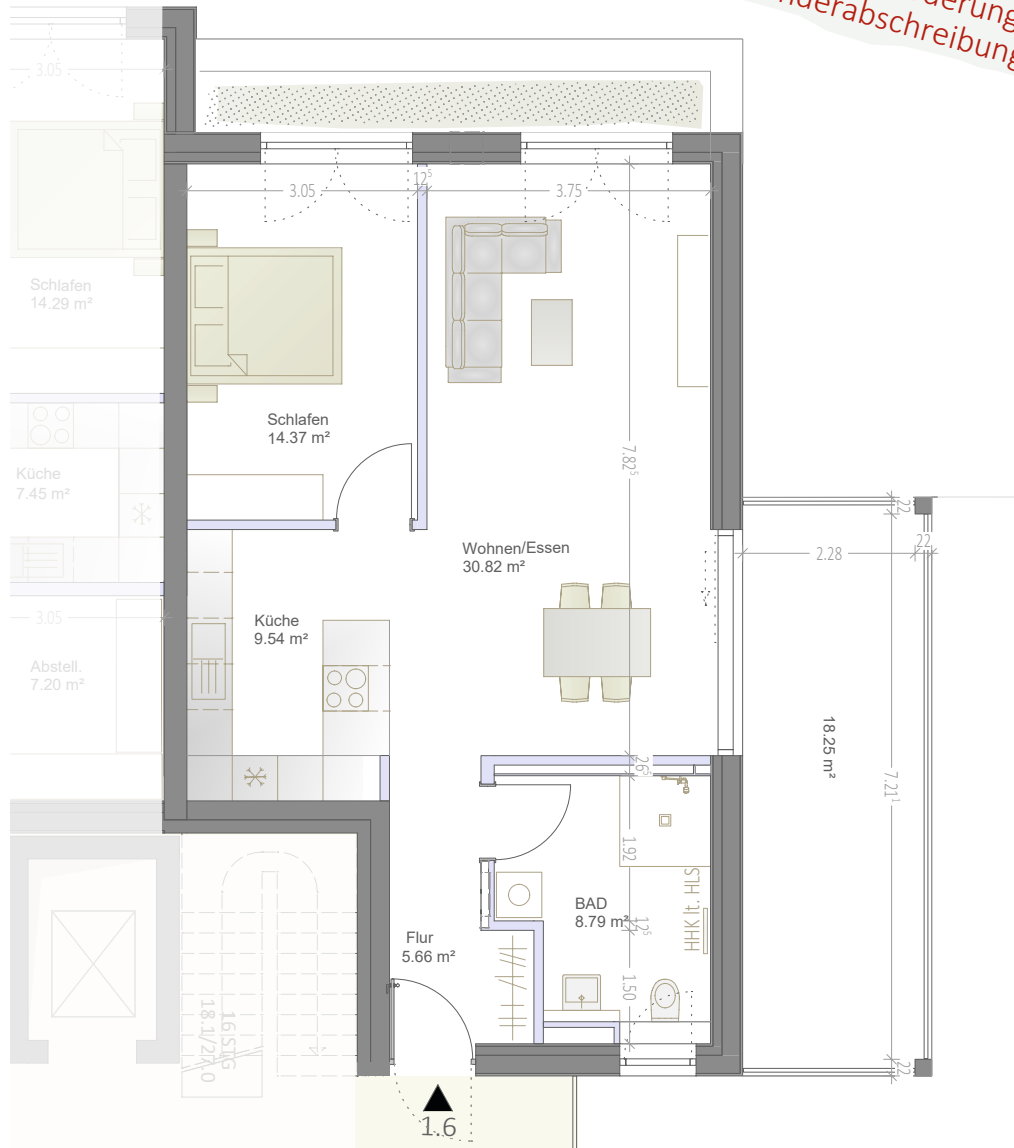
ACKERMANN ARCHITEKTUR | TETTANG | www.architekturackermann.com

1.OG | Wohnung 1.5

24.10.2025 | 1:100



Klimafreundliches Wohngebäude
mit KfW 40 NH / QNG-Siegel
und Neubauförderung
mit Sonderabschreibung



2 ½ Zimmerwohnung :

Wohnfläche*

77,76 m²

Wohnungspreis

312.900 €

Kellerraum Nr.U

inkl.

Gemeinschaftsraumanteil

28.000 €

Tiefgaragenstellplatz Nr.20

25.000 €

Gesamtkaufpreis

365.900 €

1.OG | Wohnung 1.6

* Wohnfläche in Anlehnung an WoFIV (Balkone/Terrassen zu 50% | inkl. bodentiefe Fensterinseln > 13 cm)

24.10.2025 | 1:100

ACKERMANN ARCHITEKTUR | TETTANG | www.architekturackermann.com



Klimafreundliches Wohngebäude
mit KfW 40 NH / QNG-Siegel
und Neubauförderung
mit Sonderabschreibung



3 ½ Zimmerwohnung :

Wohnfläche*

89,00 m²

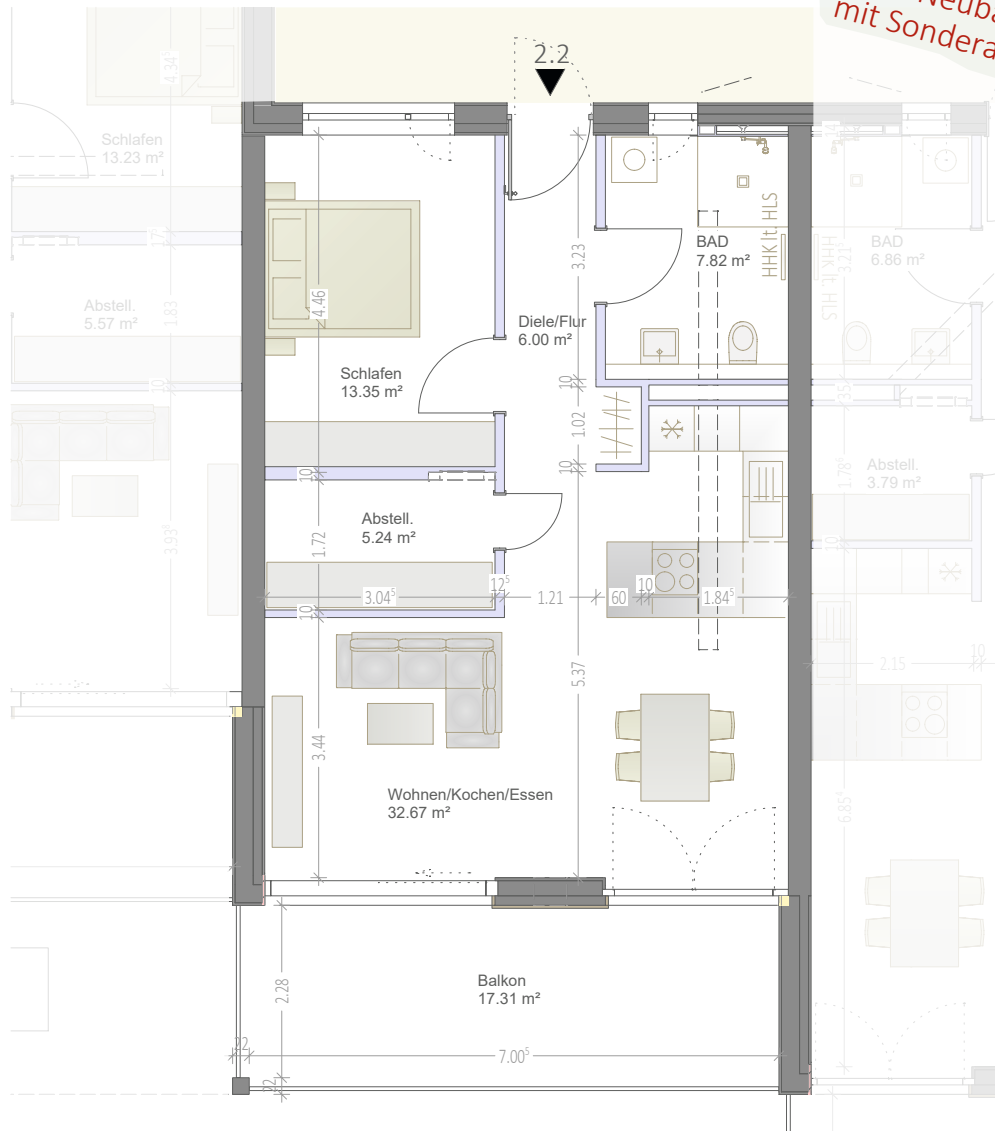


2.OG | Wohnung 2.1

* Wohnfläche in Anlehnung an bFIV (Balkone/Terrassen zu 50% | inkl. bodentiefe Fensterbänke > 13 cm)

24.10.2025 | 1:100

Klimafreundliches Wohngebäude
mit KfW 40 NH / QNG-Siegel
und Neubauförderung
mit Sonderabschreibung



2 ½ Zimmerwohnung :

Wohnfläche*	73,60 m²
Wohnungspreis	333.900 €
Kellerraum Nr.P	inkl.
Gemeinschaftsraumanteil	28.000 €
Tiefgaragenstellplatz Nr.14	25.000 €

Gesamtkaufpreis 386.900 €

* Wohnfläche in Anlehnung an WoFIV (Balkone/Terrassen zu 50% | inkl. bodentiefe Fensternischen > 13 cm)

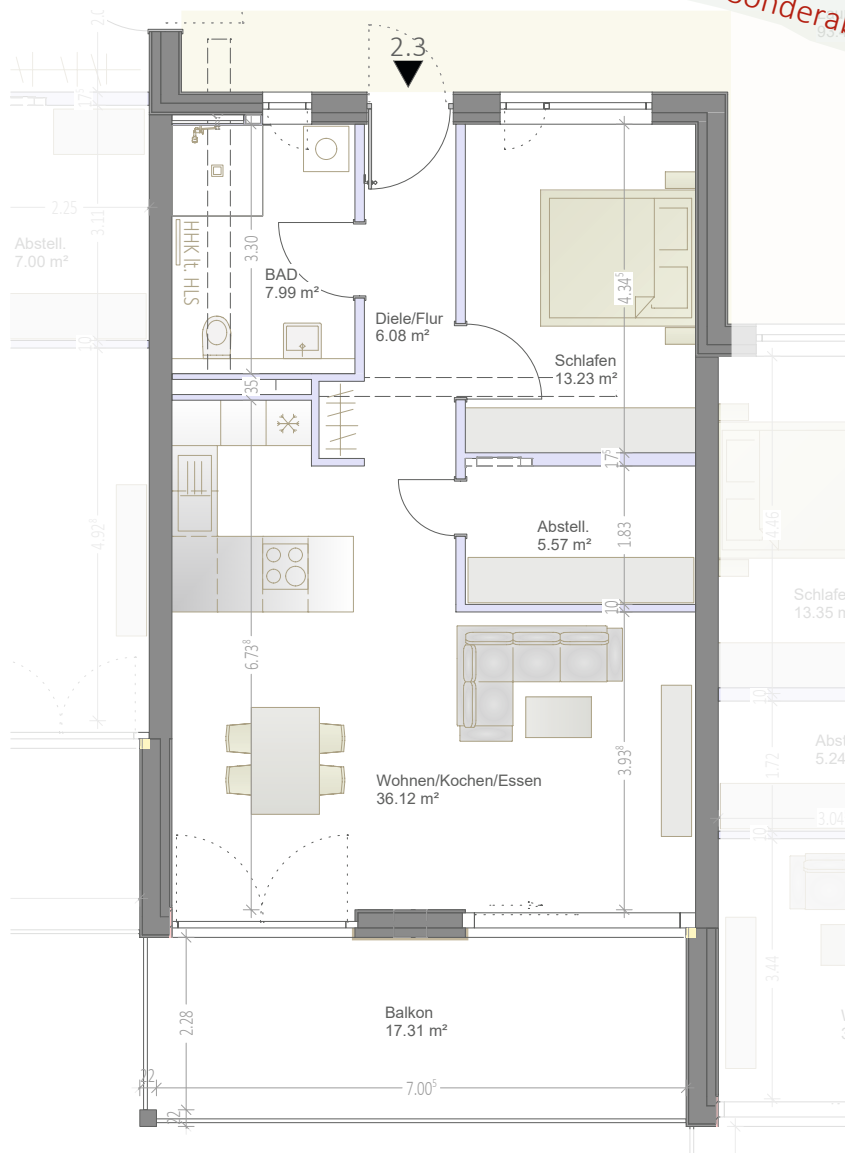
ACKERMANN ARCHITEKTUR | TETTANG | www.architekturackermann.com

2.OG | Wohnung 2.2

24.10.2025 | 1:100



Klimafreundliches Wohngebäude
mit KfW 40 NH / QNG-Siegel
und Neubauförderung
mit Sonderabschreibung



2 ½ Zimmerwohnung :

Wohnfläche*	77,50 m²
Wohnungspreis	349.900 €
Kellerraum Nr.Q	inkl.
Gemeinschaftsraumanteil	28.000 €
Tiefgaragenstellplatz Nr.15	25.000 €

Gesamtkaufpreis 402.900 €

* Wohnfläche in Anlehnung an WoFIV (Balkone/Terrassen zu 50% | inkl. bodentiefe Fensterbänke > 13 cm)

ACKERMANN ARCHITEKTUR | TETTANG | www.architekturackermann.com

2.OG | Wohnung 2.3

24.10.2025 | 1:100



Klimafreundliches Wohngebäude
mit KfW 40 NH / QNG-Siegel
und Neubauförderung
mit Sonderabschreibung



3 ½ Zimmerwohnung :

Wohnfläche*

95,26 m²



2.OG | Wohnung 2.4

* Wohnfläche in Anlehnung an VbFIV (Balkone/Terrassen zu 50% | inkl. bodentiefe Fensternischen > 13 cm)

24.10.2025 | 1:100

Klimafreundliches Wohngebäude
mit KfW 40 NH / QNG-Siegel
und Neubauförderung
mit Sonderabschreibung



2 ½ Zimmerwohnung :

Wohnfläche*

73,90 m²

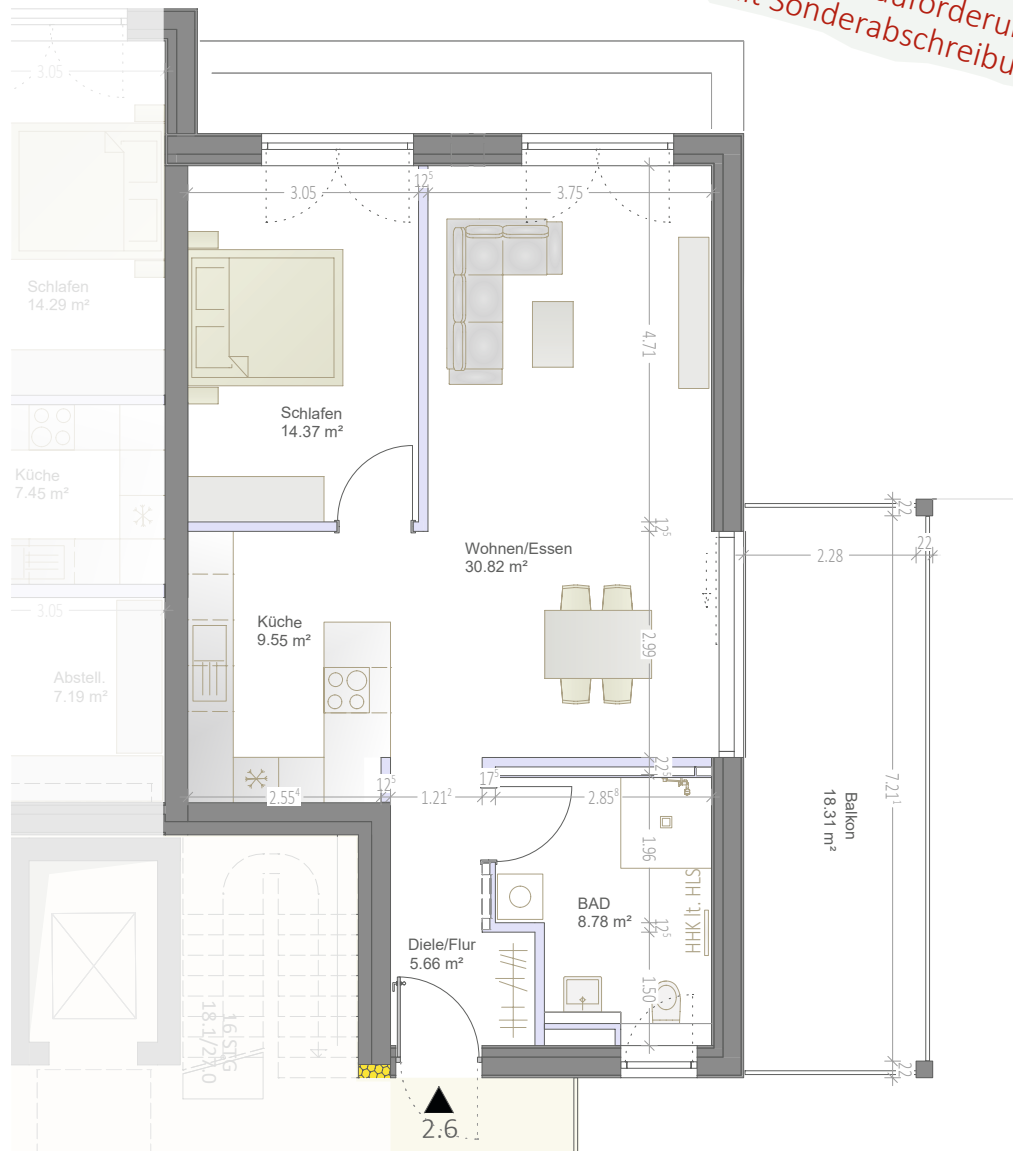


2.OG | Wohnung 2.5

* Wohnfläche in Anlehnung an bFIV (Balkone/Terrassen zu 50% | inkl. bodentiefe Fensternischen > 13 cm)

24.10.2025 | 1:100

Klimafreundliches Wohngebäude
mit KfW 40 NH / QNG-Siegel
und Neubauförderung
mit Sonderabschreibung



2 ½ Zimmerwohnung :

Wohnfläche*	77,76 m²
Wohnungspreis	327.900 €
Kellerraum Nr.T	inkl.
Gemeinschaftsraumanteil	28.000 €
Tiefgaragenstellplatz Nr.18	25.000 €

Gesamtkaufpreis **380.900 €**

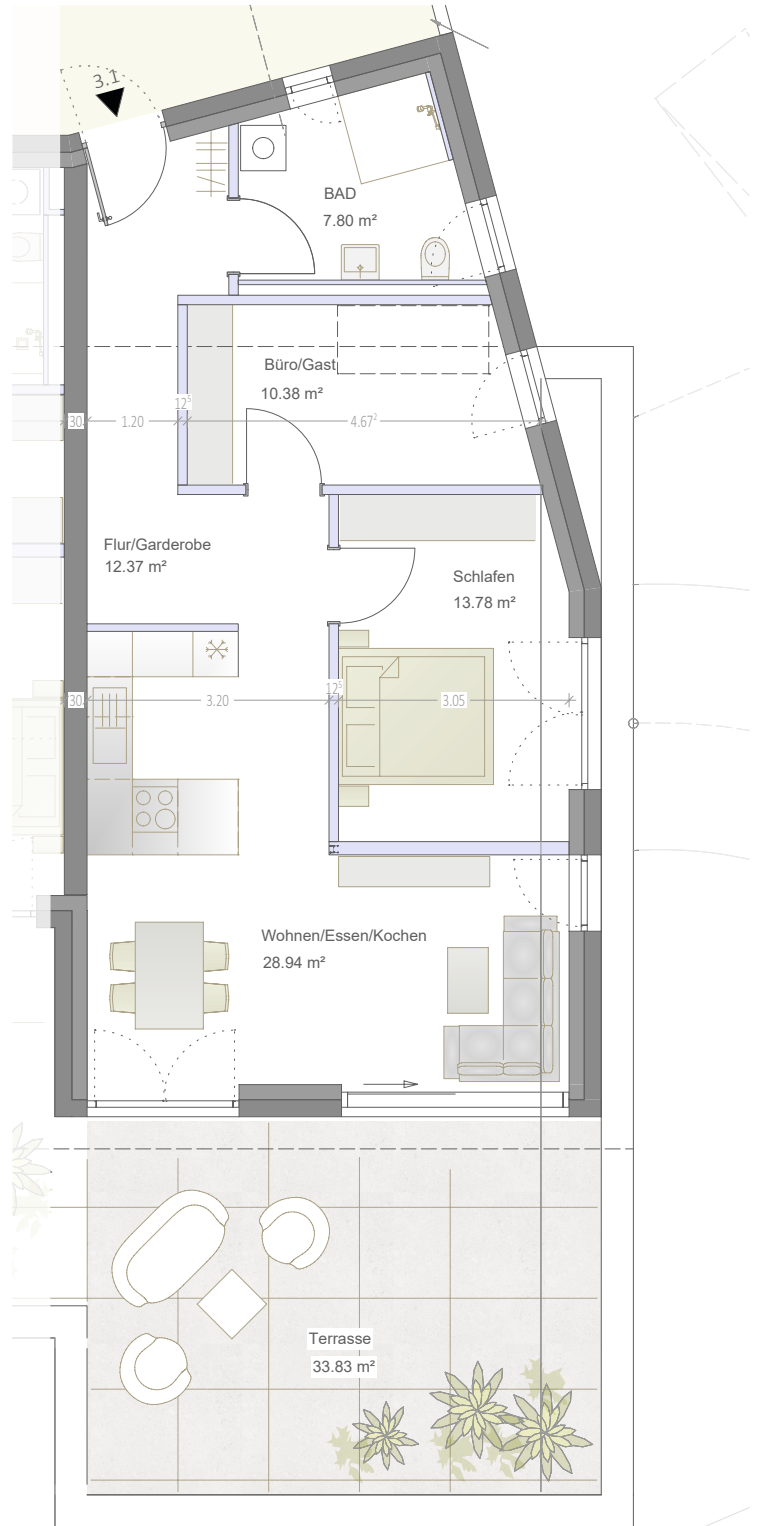
* Wohnfläche in Anlehnung an WoFIV (Balkone/Terrassen zu 50% | inkl. bodentiefe Fensternischen > 13 cm)

ACKERMANN ARCHITEKTUR | TETTANG | www.architekturackermann.com

2.OG | Wohnung 2.6

24.10.2025 | 1:100





Klimafreundliches Wohngebäude
mit KfW 40 NH / QNG-Siegel
und Neubauförderung
mit Sonderabschreibung

3 ½ Zimmerwohnung :

Wohnfläche*

90,13 m²

Wohnungspreis

431.900 €

Kellerraum Nr. K

inkl.

Gemeinschaftsraumanteil

28.000 €

Tiefgaragenstellplätze Nr. 11

25.000 €

Gesamtkaufpreis

484.900 €

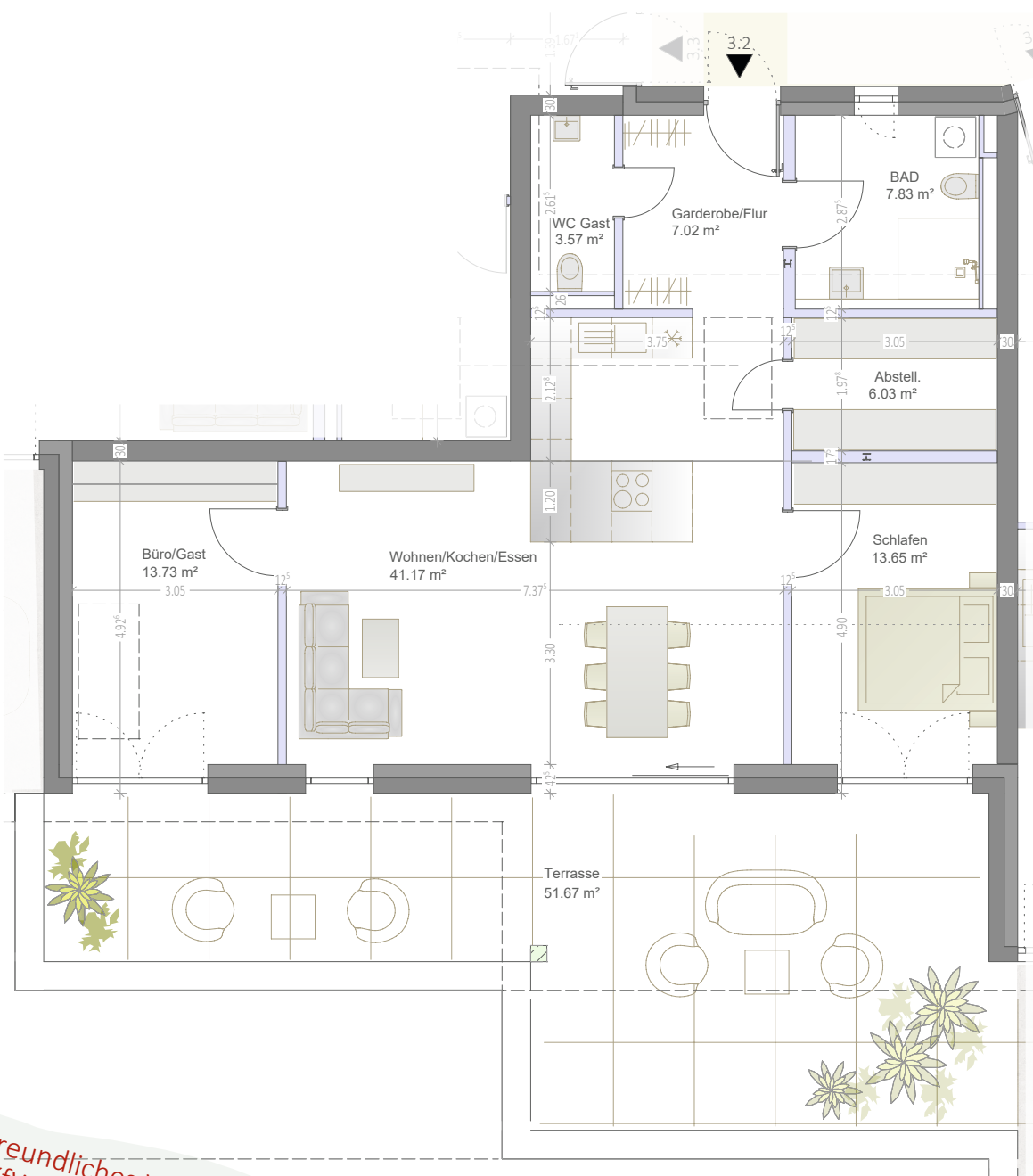
DG| Wohnung 3.1

* Wohnfläche in Anlehnung an WoFIV (Balkone/Terrassen zu 50% | inkl. bodentiefe Fensternischen > 13 cm)

24.10.2025 | 1:100

ACKERMANN ARCHITEKTUR | TETTNANG | www.architekturackermann.com





Klimafreundliches Wohngebäude
mit KfW 40 NH / QNG-Siegel
und Neubauförderung
mit Sonderabschreibung

3 ½ Zimmerwohnung :

Wohnfläche*	119,76 m²
Wohnungspreis	573.900 €
Kellerraum Nr. L	inkl.
Gemeinschaftsraumanteil	28.000 €
Tiefgaragenstellplätze Nr. 12	25.000 €

Gesamtkaufpreis 626.900 €

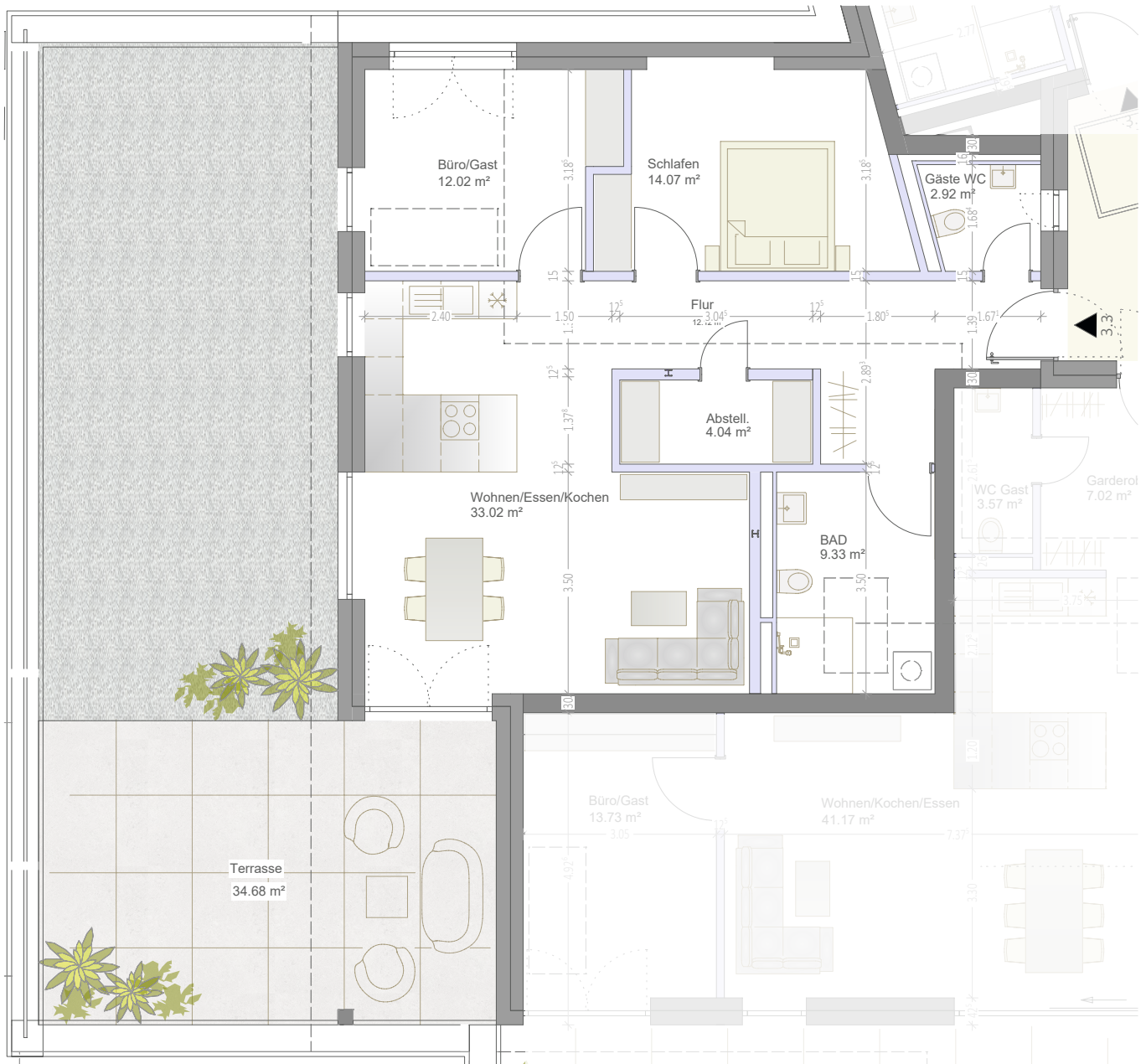
* Wohnfläche in Anlehnung an WoFIV (Balkone/Terrassen zu 50% | inkl. bodentiefe Fensteransichten > 13 cm)

ACKERMANN ARCHITEKTUR | TETTANG | www.architekturackermann.com

DG | Wohnung 3.2

24.10.2025 | 1:100





Klimafreundliches Wohngebäude
mit KfW 40 NH / QNG-Siegel
und Neubauförderung
mit Sonderabschreibung

3 ½ Zimmerwohnung :

Wohnfläche*	105,19 m²
Wohnungspreis	503.900 €
Kellerraum Nr.M	inkl.
Gemeinschaftsraumanteil	28.000 €
Tiefgaragenstellplätze Nr. 9	25.000 €

Gesamtkaufpreis 556.900 €

* Wohnfläche in Anlehnung an WoFIV (Balkone/Terrassen zu 50% | inkl. bodentiefe Fensteransichten > 13 cm)

ACKERMANN ARCHITEKTUR | TETTANG | www.architekturackermann.com

DG | Wohnung 3.3

24.10.2025 | 1:100





Klimafreundliches Wohngebäude
mit KfW 40 NH / QNG-Siegel
und Neubauförderung
mit Sonderabschreibung

3 ½ Zimmerwohnung :

Wohnfläche*

123,94 m²



DG | Wohnung 3.4

* Wohnfläche in Anlehnung an VbFIV (Balkone/Terrassen zu 50% | inkl. bodentiefe Fensternischen > 13 cm)

24.10.2025 | 1:100

ACKERMANN ARCHITEKTUR | TETTANG | www.architekturackermann.com



Ansprechpartner

Pius Ackermann Wohnbau e.K.
0174 9013113
p.a@wohnpark-mietingen.de

Hideaway Immobilien GmbH
Telefon: 0173 77 0 1000
E-Mail: info@hideawayimmobilien.de